

# Politiek vindt Hijschgebouw mooi, maar horeca mag wel iets minder

## Vijf grote hallen met de middelste uitgevoerd als gigantische binnentuin.

**HENGELO** - Vijf langgerekte gebouwen, met de middelste uitgevoerd als een enorme binnentuin. Dat is het ontwerp dat Harry Abels van IAA Architecten gisteravond presenteerde voor de invulling van het oude Hijschgebouw van Stork. Met de parkeergarage aan de zijde van het ROC van Twente, bedrijven en winkels langs de Industriestraat en aan de achterzijde woonappartementen. Aan de voorzijde blijven drie industriële gevels overeind. Abels toonde zijn visie aan

de commissie fysiek. De algemene teneur: een prachtig plan, maar er zit teveel horeca in.

De commissieleden volgden daarmee de kritiek van de binnenstadshoreca. Woordvoerder Bertus Klein meldde in dat kader 'op ramkoers te liggen' met het college van B en W. Volgens wethouder Hans Kok was het aantal vierkante meters horeca inmiddels al sterk teruggebracht. Bovendien dacht hij aan aanvullende horeca, zoals een mooi restaurant met een terras in de gigantische patio. „En misschien ook nog een cafeetje.”

Horeca is volgens Kok en zijn collega Gerard ter Ellen noodzakelijk om de door de raad geëiste sluiten-

de grondexploitatie te verkrijgen. Kok: „Als we daar niets commercieels gaan doen, ontstaat er een financieel gat van 2,6 miljoen.”

Volgens Ter Ellen is grote spoed noodzakelijk. Er is al een achterstand opgebouwd. „We kunnen niet langer wachten, anders gaan de kosten astronomisch omhoog.” Dat heeft onder meer met schadeclaims te maken, liet hij weten.

Architect Abels is in zijn ontwerp ook uitgegaan van de komst van het Historisch Centrum Twente en van Crea. De vmbo wordt de grootste gebruiker. Ook school 't Genseler heeft inmiddels belangstelling getoond om ruimte af te nemen in het oude industriepand.