

Hijschgebouw wordt parkeerplein

Niemand te vinden die oude Hijsch-complex wil ontwikkelen.


HENGELO - Het Hijschgebouw Stork blijft de komende jaren in de huidige ontakelde staat staan: een stalen geraamte met gevelpartijen. Op het terrein komt een parkeerplaats voor het ROC van Twente. Daar is met ingang van het nieuwe schooljaar ruimte voor zo'n 400 auto's. De spanten worden van een coating voorzien. Van Wijnen heeft geen beleggers

gevonden om de locatie op de hoek Industriestraat/W. de Clercqstraat te ontwikkelen. „Er is geen uitzicht op plannen. De komende vier, vijf jaar zal er zeker niets gebeuren. Jammer”, zegt wethouder Jan Bron, die zich bij de situatie neerlegt. Hij spreekt over 'tijdelijke functies'.

Naast parkeren is het terrein ook geschikt als evenemententerrein, zo heeft de Hengelose feestorganisator Robert J. Reinders vastgesteld, samen met projectbureau Hart van Zuid en het ROC van Twente. Tijdens weekeinden

wordt het daarom mogelijk om er openlucht-evenementen te organiseren.

Het lukt maar niet om bedrijven en instituten te interesseren in het ontwikkelen van de oude industriële locatie. Bron: „We hebben hier van alles gehad, van bierbrouwer tot ruiniërsbedrijf. Ze haken allemaal af vanwege de kosten.”

 **Een stalen geraamte met gevels. „De komende vier, vijf jaar zal op het Hijsch-terrein zeker niets gebeuren. Jammer”, zegt wethouder Jan Bron.**

Het terrein wordt nu bestraat en de stalen spanten worden gecoat, om ze te conserveren tegen weersinvloeden. De klus wordt uitgevoerd als een leerwerkproject van het ROC. Er is nog wel een ontwerp gemaakt om het stakersel in glas 'in te pakken', maar dat werd te duur geacht.

De geplande bouw van een parkeergarage tussen ROC en Hijsch-gebouw ligt, door het ontbreken van een geïnteresseerde partij, in de ijskast. „Voor een garage moeten er twee gebruikers zijn. Alleen een parkeergarage bouwen

voor het ROC is onbetaalbaar”, zegt Bron.

Een financiële opsteker voor Hart van Zuid is de zeven miljoen euro als 'versnellingsbijdrage' van de provincie, met daarnaast vijf miljoen van de Regio Twente. Die is evenwel niet bedoeld voor de ontwikkeling van het Hijschgebouw, maar geldt als bijdrage aan de nieuwbouw van Siemens aan het Industrieplein, de restauratie en uitbreiding van het Verenigingsgebouw Stork, de bouw van de nieuwe busterminal en de reconstructie van het Stationsplein.

Powered by TECNAVIA

Copyright (c)2009 De Twentsche Courant Tubantia 16/04/2009